SCOUT24

INSPIRING PEOPLE

QUARTALSMITTEILUNG
Drittes Quartal 2017

Konzern-Zwischenabschluss über die neun Monate und das Quartal zum 30. September 2017

Inhaltsverzeichnis

Wesentliche Kennzahlen **2**

Geschäftsentwicklung **3**

Konzern 3

ImmobilienScout24 (IS24) 4

AutoScout24 (AS24) 5

Ausblick 5

Konzern-Gewinn- und Verlustrechnung (IFRS, ungeprüft) **7**

Konzern-Bilanz (IFRS, ungeprüft) **8**

Konzern-Kapitalflussrechnung (IFRS, ungeprüft) **9**

Segmentberichterstattung (IFRS, ungeprüft)* **10**

Überleitungsrechnung EBITDA aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit **11**

Hinweis:

Die in diesem Dokument enthaltenen Informationen sind sorgfältig ermittelt worden. Es wird jedoch keine Haftung irgendeiner Art übernommen für die hierin enthaltenen Informationen und/oder ihre Vollständigkeit. Die Gesellschaft, ihre Organmitglieder, Führungskräfte und Mitarbeiter und sonstige Personen geben keine Garantie oder Zusicherung, weder ausdrücklich noch konkludent, für die Richtigkeit und/oder Vollständigkeit der hierin enthaltenen Informationen ab und jegliche Haftung für jeglichen Schaden oder Verlust, der direkt oder indirekt aus dem Gebrauch dieser Informationen oder daraus in anderer Weise abgeleiteter Meinungen resultiert, ist ausgeschlossen.

Die in dieser Mitteilung enthaltenen Informationen können jederzeit geändert, revidiert oder aktualisiert werden. Einige in diesem Dokument wiedergegebene Darstellungen enthalten in die Zukunft gerichtete Aussagen, die die derzeitigen Erwartungen und Planungen der Gesellschaft bzw. des Senior Managements der Gesellschaft in Bezug auf künftige Ereignisse widerspiegeln. Solche in die Zukunft gerichteten Aussagen unterliegen naturgemäß Risiken, Ungewissheiten, Annahmen und anderen Faktoren, die dazu führen können, dass die tatsächlichen Ergebnisse einschließlich der Finanzlage und der Profitabilität der Gesellschaft wesentlich von denjenigen abweichen, und auch negativer ausfallen können als diejenigen, die in diesen Aussagen ausdrücklich oder implizit angenommen oder beschrieben werden. Aussagen, die in diesem Dokument enthalten sind, die sich auf vergangene Entwicklungen oder Aktivitäten beziehen, dürfen nicht als Zusicherung verstanden werden, dass diese Entwicklungen oder Aktivitäten in Zukunft andauern oder fortgesetzt werden. Die Gesellschaft übernimmt keine wie auch immer geartete Verpflichtung, irgendwelche Informationen (einschließlich der in die Zukunft gerichteten Aussagen), die in dieser Pressemitteilung enthalten sind, zu aktualisieren oder zu korrigieren, sei es als Ergebnis neuer Informationen, zukünftiger Ereignisse oder aus sonstigen Gründen. In die Zukunft gerichteten Aussagen und Darstellungen, die sich lediglich auf das Datum dieser Mitteilung beziehen, sollten Sie nicht über Gebühr vertrauen.

Scout24 verwendet zur Erläuterung der Ertragskennzahlen auch alternative Leistungskennzahlen, die nicht nach IFRS definiert sind. Diese sollten nicht isoliert, sondern als ergänzende Information betrachtet werden. Sondereinflüsse, die für die Ermittlung einiger alternativer Leistungskennzahlen verwendet werden, resultieren aus der Integration erworbener Unternehmen, Restrukturierungen, außerplanmäßigen Abschreibungen, dem Veräußerungsergebnis bei Devestitionen und Beteiligungsverkäufen sowie sonstigen Aufwendungen und Erträgen außerhalb des gewöhnlichen Geschäftsbetriebs von Scout24. Die von Scout24 verwendeten alternativen Leistungskennzahlen sind im Kapitel „Glossar" des Scout24 Geschäftsberichts 2016 definiert, der unter www.scout24.com/finanzberichte *öffentlich verfügbar ist.*

Aufgrund von Rundungsdifferenzen ist es möglich, dass bei der Summierung der in diesem Bericht veröffentlichten Einzelpositionen Unterschiede zu den angegebenen Summen auftreten und aus diesem Grund auch Prozentsätze nicht die genaue Entwicklung der absoluten Zahlen widerspiegeln. Die Angaben zu Quartalskennzahlen wurden keiner Prüfung unterzogen und sind somit als ungeprüft gekennzeichnet.

Wesentliche Kennzahlen

(in Millionen Euro)	Q3 2017*	Q3 2016	% Veränderung	9M 2017*	9M 2016	% Veränderung
Außenumsätze	**120,1**	**110,5**	**8,7%**	**353,5**	**326,3**	**8,3%**
IS24	75,5	71,3	5,9%	222,1	211,5	5,0%
AS24	43,2	37,8	14,3%	126,9	110,5	14,8%
EBITDA aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit[1]	**62,7**	**58,2**	**7,7%**	**185,5**	**167,6**	**10,7%**
IS24	47,4	45,6	3,9%	138,8	133,5	4,0%
AS24	22,5	17,7	27,1%	62,0	47,5	30,5%
EBITDA-Marge aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit[1]	**52,2%**	**52,7%**	**-0.5pp**	**52,5%**	**51,4%**	**1,1pp**
IS24	62,7%	64,0%	-1.3pp	62,5%	63,1%	-0.6pp
AS24	52,0%	46,8%	5,2pp	48,9%	43,0%	5,9pp
EBITDA[2]	**59,4**	**53,9**	**10,3%**	**171,5**	**153,6**	**11,7%**
IS24	44,1	40,9	7,8%	128,8	120,3	7,1%
AS24	20,7	15,8	31,0%	55,5	41,9	32,5%
Investitionen	6,3	4,1	53,0%	15,7	13,7	14,6%
Cash Contribution[3]	56,3	54,0	4,2%	169,8	153,9	10,4%
Cash Conversion[4]	89,9%	92,9%	-3.0pp	91,5%	91,8%	-0.3pp

*Sämtliche Zahlen in dieser Tabelle sind exklusive der Ergebnisse von Gebrauchtwagen.at

[1] EBITDA aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit entspricht dem EBITDA bereinigt um nicht-operative und Sondereffekte; die EBITDA-Marge aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit eines Segments ist definiert als das EBITDA aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit im Verhältnis zu den externen Umsatzerlösen des jeweiligen Segments.

[2] EBITDA wird definiert als Ergebnis vor Netto-Finanzierungsaufwand, Ertragsteuern, Abschreibungen, Wertberichtigungen und den Ergebnissen aus den Veräußerungen von Tochterunternehmen.

[3] Cash Contribution ist definiert als EBITDA aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit vermindert um Investitionen.

[4] Cash Conversion ist definiert als EBITDA aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit vermindert um Investitionen im Verhältnis zum EBITDA aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit.

Geschäftsentwicklung

Konzern

Scout24 hat das gute Wachstum auch im dritten Quartal 2017 fortgesetzt. Wesentlich für die Entwicklung waren insbesondere der starke Anstieg des Kernhändler ARPU (durchschnittlicher Umsatz je Kernhändler) im Segment AutoScout24 („AS24"), die erwartungsgemäß leichte Verbesserung der Kernmaklerumsätze bei ImmobilienScout24 („IS24") und steigende Umsätze aus Initiativen zur Monetarisierung der Dienstleistungsangebote für Nutzer.

Der Konzernumsatz (ohne Berücksichtigung von Umsätzen der jüngsten Akquisition Gebrauchtwagen.at) stieg nach dem ungeprüften Konzernzwischenabschluss im dritten Quartal 2017 um 8,7% auf 120,1 Millionen Euro (Q3 2016: 110,5 Millionen Euro).

Das Konzern-EBITDA aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit (ohne Ergebnisbeiträge von Gebrauchtwagen.at) verbesserte sich um 7,7% auf 62,7 Millionen Euro (Q3 2016: 58,2 Millionen Euro). Das EBITDA des Konzerns im dritten Quartal 2017 nahm gegenüber dem dritten Quartal 2016 um 10,3% von 53,9 Millionen Euro auf 59,4 Millionen Euro zu. Darin enthalten waren nicht-operative Kosten in Höhe von 3,2 Millionen Euro. Diese sind auf Kosten im Zusammenhang mit M&A-Aktivitäten sowie Personalaufwand zurück zu führen. Der Personalaufwand beinhaltet hauptsächlich Aufwendungen im Zusammenhang mit Reorganisationsmaßnahmen aber auch anteilsbasierte Vergütung aus Managementbeteiligungsprogrammen sowie leistungsbasierte Vergütung aus Kaufvertrags-verpflichtungen. Das auf die Aktionäre der Muttergesellschaft entfallende Konzernergebnis für den Berichtszeitraum betrug 28,7 Millionen Euro (Q3 2016: 19,5 Millionen Euro). Dies entspricht einem unverwässerten Ergebnis je Aktie von 0,27 Euro (Q3 2016: 0,18 Euro).

Die Cash Contribution stieg um 4,2% auf 56,3 Millionen Euro und unterstützt damit die finanzielle Flexibilität der Gruppe. Cash Conversion Rate, bezogen auf das EBITDA aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit, lag im dritten Quartal 2017 aufgrund erhöhter Investitionen bei 89,9% leicht unter dem vergleichbaren Vorjahreswert (Q3 2016: 92,9%). Im Neunmonatsvergleich blieb die Cash Conversion Rate[1] mit 91,5% auf hohem Niveau stabil (9M 2016: 91,8%). Trotz der Übernahme von Gebrauchtwagen.at und einer freiwilligen vorzeitigen Tilgungszahlung auf das Bankdarlehen im August beliefen sich die liquiden Mittel zum 30. September 2017 52,9 Millionen Euro. Diese Entwicklung unterstreicht auch den starken Free Cashflow. Die Nettofinanzverbindlichkeiten betrugen somit 593,7 Millionen Euro. Der Verschuldungsgrad (Verhältnis von Nettofinanzverbindlichkeiten[2] zu Konzern-EBITDA aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit der letzten zwölf Monate) lag bei 2,46:1 (31. Dezember 2016: 2,82:1).

---

[1] Cash Conversion ist definiert als EBITDA aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit vermindert um Investitionen im Verhältnis zum EBITDA aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit.

[2] Nettofinanzverbindlichkeiten sind definiert als Gesamtverbindlichkeiten (kurz- und langfristige Verbindlichkeiten) abzüglich liquider Mittel

ImmobilienScout24 (IS24)

(in Millionen Euro)	Q3 2017	Q3 2016	% Veränderung	9M 2017	9M 2016	% Veränderung
Umsatzerlöse von Kernmaklern (Deutschland)	40,1	39,2	2,3%	118,8	117,1	1,5%
Umsatzerlöse von sonstigen Maklern	9,0	8,9	1,1%	26,9	26,3	2,3%
Sonstige Umsatzerlöse	26,4	23,2	13,8%	76,3	68,1	12,0%
Außenumsätze gesamt	**75,5**	**71,3**	**5,9%**	**222,1**	**211,5**	**5,0%**
EBITDA aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit	**47,4**	**45,6**	**3,9%**	**138,8**	**133,5**	**4,0%**
EBITDA-Marge aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit	**62,7%**	**64,0%**	**-1,3pp**	**62,5%**	**63,1%**	**-0,6pp**
EBITDA	**44,1**	**40,9**	**7,8%**	**128,8**	**120,3**	**7,1%**
Investitionen	**4,6**	**2,6**	**76,1%**	**9,9**	**7,7**	**27,4%**

Die Umsatzerlöse mit Kernmaklern stiegen im Jahresvergleich leicht auf 40,1 Millionen Euro, gestützt durch die geringere Kündigungsrate von Kernmaklern. Mit 17.230 stieg die Zahl der Kernmakler gegenüber Juni 2017 (17.046 Kernmakler) leicht an. Gegenüber September 2016 verringerte sie sich um 0,8%, hauptsächlich aufgrund von Geschäftsaufgaben. In Q3 2017, stieg die Zahl der Kernmakler auch unter Berücksichtigung von Geschäftsaufgaben gegenüber Q2 2017, hauptsächlich aufgrund sehr geringer Kündigungs- sowie nachhaltig hoher Kundenrück- und Neugewinnungsraten und liegt damit über der Prognose. Umsatzerlöse von sonstigen Maklern waren im Jahresvergleich nahezu unverändert. Sonstige Umsatzerlöse stiegen im dritten Quartal 2017 um 13,8% auf 26,4 Millionen Euro (Q3 2016: 23,2 Millionen Euro), hauptsächlich aufgrund der Initiativen zur Monetarisierung der Dienstleistungsangebote für Nutzer.

Aufgrund des umfangreichen Angebots behielt IS24 im dritten Quartal 2017 weiter einen großen Wettbewerbsvorsprung sowohl beim Anzeigenmarktanteil als auch bei Besucherzahlen ("Traffic") und Nutzeraktivität.

AutoScout24 (AS24)

(in Millionen Euro)	Q3 2017*	Q3 2016	% Veränderung	9M 2017*	9M 2016	% Veränderung
Umsatzerlöse von Kernhändlern (Deutschland)	16,6	14,0	18,6%	48,7	40,7	19,7%
Umsatzerlöse von Kernhändlern (Benelux/Italien)	14,9	12,6	18,3%	42,9	36,1	18,8%
Umsatzerlöse von anderen Händlern	3,5	3,5	0,0%	10,5	10,2	2,9%
Sonstige Umsatzerlöse	8,2	7,8	5,1%	24,8	23,5	5,5%
Außenumsätze gesamt	**43,2**	**37,8**	**14,3%**	**126,9**	**110,5**	**14,8%**
EBITDA aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit	**22,5**	**17,7**	**27,1%**	**62,0**	**47,5**	**30,5%**
EBITDA-Marge aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit	**52,0%**	**46,8%**	**5,2pp**	**48,9%**	**43,0%**	**5,9pp**
EBITDA	**20,7**	**15,8**	**31,0%**	**55,5**	**41,9**	**32,5%**
Investitionen	**1,7**	**1,3**	**29,3%**	**5,3**	**5,6**	**-5,9%**

*Sämtliche Zahlen in dieser Tabelle sind exklusive der Ergebnisse von Gebrauchtwagen.at

Das Segment AS24 verzeichnete in Q3 2017 ein starkes Wachstum der Außenumsätze von 14,3% gegenüber Q3 2016. Diese dynamische Entwicklung spiegelt im Wesentlichen den nachhaltigen Anstieg der Umsatzerlöse von Kernhändlern in Deutschland (18,6%) und in Benelux/Italien (18,3%) wider. Umsatzerlöse von anderen Händlern und sonstige Umsatzerlöse stiegen nicht ganz so stark wie erwartet, was auf die weniger dynamische Entwicklung in den Bereichen „Express Verkauf" bzw. Display Advertising zurückzuführen ist.

Gemessen an der Zahl der Anzeigen, verglichen mit Wettbewerbern aus dem Bereich der allgemeinen Kleinanzeigen- als auch aus dem Bereich der Automobilkleinanzeigenportale, ist AS24 weiterhin Marktführer in Belgien, den Niederlanden und Italien. In Deutschland arbeitet AS24 weiter daran, die Lücke zu seinem Wettbewerber zu schließen.

Ausblick

Die Geschäftsentwicklung der Scout24 Gruppe in den ersten neun Monaten 2017 lag mit einem prozentualen Umsatzwachstum im hohen einstelligen Bereich und einer um rund einen Prozentpunkt gestiegenen EBITDA-Marge aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit insgesamt weiter im Rahmen der Erwartungen des Vorstands. Scout24 ist daher sehr zuversichtlich, die am 9. August 2017 genannten Ziele für das Geschäftsjahr 2017 zu erreichen. Aufgrund zusätzlicher Investitionen in die Produktentwicklung geht Scout24 davon aus, dass sich die Investitionen auf insgesamt rund 22,0 Millionen Euro belaufen und damit leicht höher ausfallen werden als bisher kommuniziert. Außerdem werden zusätzliche nicht-operative Kosten durch die Integration der übernommenen Gebrauchtwagen.at erwartet.

Nähere Informationen zur Prognose enthält der Zwischenbericht über das erste Halbjahr 2017, der im Investor Relations Bereich auf www.scout24.com öffentlich verfügbar ist. Scout24 wird den Ausblick für das Geschäftsjahr 2018 zusammen mit den Ergebnissen für das Geschäftsjahr 2017 im März 2018 veröffentlichen.

Konzern-Gewinn- und Verlustrechnung (IFRS, ungeprüft)

(in Tausend Euro)	Q3 2017*	Q3 2016[1]	9M 2017*	9M 2016[1]
Umsatzerlöse	**120.058**	**110.456**	**353.479**	**326.328**
Aktivierte Eigenleistungen	4.945	2.728	10.717	8.189
Sonstige betriebliche Erlöse	202	367	500	1.128
Gesamtleistung	**125.205**	**113.551**	**364.696**	**335.645**
Personalaufwand	-30.239	-28.208	-88.671	-83.240
Marketingaufwand	-12.513	-11.027	-38.414	-35.672
IT Aufwand	-4.189	-3.718	-12.038	-12.105
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-18.841	-16.728	-54.047	-51.012
Betriebsergebnis vor Abschreibungen – EBITDA	**59.423**	**53.870**	**171.526**	**153.616**
Abschreibungen	-14.639	-16.416	-42.970	-48.854
Betriebsergebnis - EBIT	**44.784**	**37.453**	**128.556**	**104.761**
Ergebnis aus at-Equity bilanzierten Unternehmen	2	19	-16	18
Finanzerträge	27	82	3.447	174
Finanzaufwendungen	-3.907	-8.677	-10.971	-31.739
Finanzergebnis	**-3.878**	**-8.576**	**-7.540**	**-31.547**
Ergebnis vor Ertragsteuern	**40.906**	**28.878**	**121.016**	**73.214**
Ertragsteuern	-12.175	-9.399	-37.385	-24.250
Ergebnis nach Steuern	**28.731**	**19.479**	**83.631**	**48.964**
Davon entfallen auf:				
Nicht beherrschende Anteile	0	-20	0	-240
Anteilseigner des Mutterunternehmens	28.731	19.498	83.631	49.204

*Sämtliche Zahlen in dieser Tabelle sind exklusive der Ergebnisse von Gebrauchtwagen.at

Ergebnis je Aktie

(in Euro)	Q3 2017*	Q3 2016	9M 2017*	9M 2016
Unverwässertes Ergebnis je Aktie				
Ergebnis je Aktie nach Steuern	**0,27**	**0,18**	**0,78**	**0,46**
Verwässertes Ergebnis je Aktie				
Ergebnis je Aktie nach Steuern	**0,27**	**0,18**	**0,78**	**0,46**

*Sämtliche Zahlen in dieser Tabelle sind exklusive der Ergebnisse von Gebrauchtwagen.at

[1] Gegenüber der Quartalsmitteilung zum 1. Quartal 2016 ergab sich folgende Veränderung: zur Erhöhung der Transparenz erfolgte zum 1. Januar 2017 eine teilweise Neuzuordnung einzelner Aufwände zu Aufwandsgruppen, insbesondere eine Umgliederung von den Sonstigen betrieblichen Aufwendungen zum IT Aufwand. Dies stellt eine freiwillige Änderung in der Darstellung von Abschlüssen im Sinne von IAS 8.14b dar. Um die Vergleichbarkeit zu den Vorjahresperioden zu gewährleisten, wurden hier die entsprechenden Werte rückwirkend angepasst (Q3: TEUR 657; 9M: TEUR 2.173).

Konzern-Bilanz (IFRS, ungeprüft)

Aktiva (in Tausend Euro)	30.09.2017*	31.12.2016
Kurzfristige Vermögenswerte	**107.865**	**96.175**
Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente	52.912	43.441
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	43.388	43.275
Finanzielle Vermögenswerte	668	406
Ertragsteuerforderungen	1.541	1.249
Sonstige Vermögenswerte	9.356	7.804
Langfristige Vermögenswerte	**2.031.824**	**2.034.722**
Geschäfts- oder Firmenwert	816.231	816.231
Marken	983.306	983.523
Sonstige immaterielle Vermögenswerte	192.298	217.560
Sachanlagen	8.055	9.953
Beteiligungen an at-Equity bilanzierten Unternehmen	1.068	1.666
Finanzielle Vermögenswerte	25.169	535
Aktive latente Steuern	2.861	3.482
Sonstige Vermögenswerte	2.836	1.772
Bilanzsumme	**2.139.689**	**2.130.897**

Passiva (in Tausend Euro)	30.09.2017	31.12.2016
Kurzfristige Verbindlichkeiten	**76.844**	**112.300**
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	22.552	27.897
Finanzielle Verbindlichkeiten	448	31.835
Sonstige Rückstellungen	5.267	4.027
Ertragsteuerverbindlichkeiten	8.287	15.870
Sonstige Verbindlichkeiten	40.290	32.671
Langfristige Verbindlichkeiten	**1.019.195**	**1.027.827**
Finanzielle Verbindlichkeiten	646.189	645.539
Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	496	443
Sonstige Rückstellungen	678	632
Ertragsteuerverbindlichkeiten	52	29
Passive latente Steuern	369.570	378.579
Sonstige Verbindlichkeiten	2.210	2.605
Eigenkapital	**1.043.650**	**990.770**
Gezeichnetes Kapital	107.600	107.600
Kapitalrücklage	428.692	427.570
Gewinnrücklage	506.392	455.041
Bewertung von Pensionsverpflichtungen	(96)	-85
Sonstige Rücklagen	1.062	1.107
Eigene Anteile (0 Stück, Vorjahr 13.400 Stück)	-	-463
Eigenkapital der Eigentümer des Mutterunternehmens	**1.043.650**	**990.770**
Nicht beherrschende Anteile	-	-
Bilanzsumme	**2.139.689**	**2.130.897**

*Sämtliche Zahlen in dieser Tabelle sind exklusive der Ergebnisse von Gebrauchtwagen.at

Konzern-Kapitalflussrechnung (IFRS, ungeprüft)

(in Tausend Euro)	9M 2017*	9M 2016
Ergebnis nach Steuern	**83.631**	**48.964**
Abschreibungen	42.970	48.854
Ertragsteueraufwand/(-ertrag)	37.385	24.250
Finanzerträge	-3.447	-174
Finanzaufwendungen	10.971	31.739
Ergebnis aus at-Equity bilanzierten Unternehmen	16	-18
Ergebnis aus dem Abgang immaterieller Vermögenswerte und Sachanlagen	3	-73
Sonstige zahlungsunwirksame Vorgänge	1.894	3.846
Veränderungen sonstiger Vermögenswerte, die weder der Investitions- noch der Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	-2.733	304
Veränderungen sonstiger Verbindlichkeiten, die weder der Investitions- noch der Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	1.882	-6.066
Veränderung der Rückstellungen	1.320	-466
Gezahlte Ertragsteuern	-53.620	-1.953
Cashflow aus betrieblicher Tätigkeit	**120.272**	**149.207**
Auszahlungen für den Erwerb immaterieller Vermögenswerte	-14.099	-12.235
Auszahlungen für den Erwerb von Sachanlagen	-1.633	-1.492
Einzahlungen aus dem Verkauf immaterieller Vermögenswerte und Sachanlagen	134	83
Auszahlungen für Investitionen in finanzielle Vermögenswerte	-312	-147
Einzahlungen aus Abgängen finanzieller Vermögenswerte	47	10
Auszahlungen für Investitionen in at-Equity bilanzierte Unternehmen	-350	-
Auszahlungen aus dem Erwerb von Tochterunternehmen	-24.984	-29.509
Erhaltene Zinsen	1.885	88
Einzahlungen aus der Veräußerung nicht fortgeführter Aktivitäten	-	32
Cashflow aus Investitionstätigkeit	**-39.312**	**-43.170**
Rückzahlung kurzfristiger finanzieller Verbindlichkeiten	-30.160	-100.206
Aufnahme langfristiger finanzieller Verbindlichkeiten	29	
Gezahlte Zinsen	-9.048	-23.046
Gezahlte Dividende	-32.280	-
Cashflow aus Finanzierungstätigkeit	**-71.459**	**-123.252**
Wechselkursbedingte Änderungen des Finanzmittelbestandes	-30	-3
Veränderung der Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente	**9.471**	**-17.218**
Zahlungsmittel u. Zahlungsmitteläquivalente zum Periodenanfang	**43.441**	**70.639**
Zahlungsmittel u. Zahlungsmitteläquivalente zum Periodenende	**52.912**	**53.420**

*Sämtliche Zahlen in dieser Tabelle sind exklusive der Ergebnisse von Gebrauchtwagen.at

Segmentberichterstattung (IFRS, ungeprüft)*

(in Tausend Euro)		Außen-umsatz	Innen-umsatz	Gesamt-umsatz	EBITDA	EBITDA aus gewöhnlicher Geschäfts-tätigkeit	Investi-tionen
ImmobilienScout24	Q3 2017	75.523	28	75.551	44.053	47.370	4.563
	Q3 2016	71.304	59	71.363	40.862	45.630	2.591
AutoScout24	Q3 2017	43.235	13	43.247	20.712	22.472	1.721
	Q3 2016	37.828	219	38.047	15.848	17.713	1.331
Corporate	Q3 2017	19	15.481	15.500	-5.441	-4.850	60
	Q3 2016	238	9.079	9.317	-2.974	-2.267	215
Summe (berichts-	**Q3 2017**	**118.777**	**15.522**	**134.299**	**59.325**	**64.992**	**6.344**
pflichtige Segmente)	**Q3 2016**	**109.371**	**9.356**	**118.727**	**53.736**	**61.076**	**4.136**
Sonstige	Q3 2017	1.281	457	1.739	98	102	-
	Q3 2016	1.085	70	1.156	133	188	9
Sonstige Überlei-	Q3 2017	-	-15.979	-15.979	-	-2.429	-
tungspositionen	Q3 2016	-	-9.426	-9.426	-	-3.094	-
Summe (Konzern)	**Q3 2017**	**120.058**	**-**	**120.058**	**59.423**	**62.665**	**6.344**
	Q3 2016	**110.456**	**-**	**110.456**	**53.870**	**58.170**	**4.145**

*Sämtliche Zahlen in dieser Tabelle sind exklusive der Ergebnisse von Gebrauchtwagen.at

(in Tausend Euro)		Außen-umsatz	Innen-umsatz	Gesamt-umsatz	EBITDA	EBITDA aus gewöhnlicher Geschäfts-tätigkeit	Investi-tionen
ImmobilienScout24	9M 2017	222.092	73	222.165	128.812	138.766	9.865
	9M 2016	211.518	431	211.949	120.346	133.534	7.745
AutoScout24	9M 2017	126.902	103	127.005	55.537	62.038	5.301
	9M 2016	110.495	589	111.084	41.882	47.516	5.635
Corporate	9M 2017	396	46.758	47.154	-13.358	-8.040	565
	9M 2016	1.144	20.245	21.389	-8.962	-5.394	313
Summe (berichts-	**9M 2017**	**349.390**	**46.934**	**396.324**	**170.991**	**192.763**	**15.731**
pflichtige Segmente)	**9M 2016**	**323.157**	**21.266**	**344.423**	**153.266**	**175.657**	**13.693**
Sonstige	9M 2017	4.089	1.299	5.388	535	559	-
	9M 2016	3.171	205	3.376	350	595	35
Sonstige Überlei-	9M 2017	-	-48.233	-48.233	-	-7.811	-
tungspositionen	9M 2016	-	-21.471	-21.471	-	-8.700	-
Summe (Konzern)	**9M 2017**	**353.479**	**-**	**353.479**	**171.526**	**185.511**	**15.731**
	9M 2016	**326.328**	**-**	**326.328**	**153.616**	**167.553**	**13.728**

*Sämtliche Zahlen in dieser Tabelle sind exklusive der Ergebnisse von Gebrauchtwagen.at

Überleitungsrechnung EBITDA aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit

Die folgende Tabelle zeigt die Überleitung des EBITDA aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit und des EBITDA des Konzerns auf das Ergebnis vor Ertragsteuern aus fortgeführten Geschäftstätigkeiten nach IFRS:

(in Tausend Euro)	**Q3 2017***	**Q3 2016**	**9M 2017***	**9M 2016**
EBITDA aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit	**62.665**	**58.170**	**185.511**	**167.553**
Nicht-operative Effekte	-3.242	-4.300	-13.985	-13.937
darin Personalaufwand	-2.547	-4.398	-11.253	-11.795
darin Kosten im Rahmen von M&A Transaktionen	-270	-160	-1.992	-2.139
darin sonstige nicht operative Kosten	-426	256	-740	-0
EBITDA	**59.423**	**53.870**	**171.526**	**153.616**
Abschreibungen und Wertminderungen	-14.639	-16.416	-42.970	-48.854
Ergebnis aus at-Equity bilanzierten Unternehmen	2	19	-16	18
Sonstiges Finanzergebnis	-3.880	-8.595	-7.524	-31.565
Ergebnis vor Ertragsteuern	**40.906**	**28.878**	**121.016**	**73.214**

*Sämtliche Zahlen in dieser Tabelle sind exklusive der Ergebnisse von Gebrauchtwagen.at

Nächste Termine

Am Dienstag, den 14. November 2017, findet in Berlin der erste Capital Markets Day der Scout24 AG statt.

Impressum

Investor Relations
Britta Schmidt
Tel.: +49 89 444 56-3278
E-Mail: ir@scout24.com

Scout24 AG
Dingolfinger Str. 1-15
81673 München

Tel.: +49 89 44456-0
E-Mail: info@scout24.com
www.scout24.com

Foto: Getty Images

Datum der Veröffentlichung: 8. November 2017